

hotelbau 

Jahrbuch 2020



Highlights • Neue Marken • Technik • Design

Ein kleiner Blick in die Zukunft

2020



Bild: JOI-Design/SV Hotel

Moxy Hamburg City

Mitte September 2020 will die Marriott-Marke Moxy ihr Portfolio in Hamburg mit weiteren 291 Zimmern ausbauen. Standort des Hotels ist ein 2.984 m² umfassendes Grundstück mit 9.298 m² BGF nahe dem Berliner Tor, einem wichtigen Verkehrsknotenpunkt im Stadtteil St. Georg. Für die Entwicklung des Neubaus schloss die GBI ein Joint Venture mit Nord Project Immobilien. Der Entwurf des Baus stammt von KPW Papay Warncke und Partner Architekten. Die Generalplanung übernahm die GBI Planung und Baumanagement. Investor ist die Bayerische Versorgungskammer, während die Schweizer SV Group das Hotel betreiben soll. Die Gestaltung des Hauses übernahm JOI-Design: In der Lobby führt beispielsweise ein visueller Rundgang durch die Hotspots der Hamburger Stadtteile.



Bild: SV Hotel

Stay Kooook Bern Wankdorf

SV Hotel plant, im September 2020 mit seiner ersten Eigenmarke Stay Kooook in Bern an den Start zu gehen. Die neue Brand will bei ihrem Konzept den Bewohner in den Mittelpunkt stellen. Das soll auch der Name verdeutlichen: Die vier „O“ kann man sich dabei als Gesichter vorstellen, die auf einer Bühne stehen und durch den Vorhang der zwei „K“ eingerahmt sind. Außerdem verweisen die „O“ auf ein verschiebbares Wohnelement in den Zimmern. Damit ergeben sich in den 62 Studios in Bern jede Menge Möglichkeiten. Die Einheiten sind mit einer Küchenzeile ausgestattet und messen 22 m². Eine 5-Zimmer-Wohnung diente als Inspiration für die Gestaltung der Public Area. Sie wird „Backyard“ genannt und ist Wohn- und Esszimmer zugleich.